

OZNÁMENÍ

Obchodní společnost **ROKA Industry, spol. s r.o.**, se sídlem Emilie Dvořákové 886/22, Trnovany, 415 01 Teplice, IČO: 48292982, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 5195 („**Rozdělovaná společnost**“), a obchodní společnost **ROKA Real Estate s.r.o.**, se sídlem Uhelny trh 414/9, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 21260362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 399144 („**Nástupnická společnost**“, Rozdělovaná a Nástupnická společnost dále společně jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo samostatně jako „**Zúčastněná společnost**“), v souvislosti s rozdělením ve formě odštěpení sloučením Rozdělované společnosti s Nástupnickou společností („**Přeměna**“), v jehož důsledku Rozdělovaná společnost nezanikne a část jejího jmění přejde na Nástupnickou společnost, tímto v souladu s ustanovením § 33 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o přeměnách**“), zveřejňují:

1. UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE A SPOLEČNÍKY

Zúčastněné společnosti upozorňují své věřitele na jejich práva podle Zákona o přeměnách, zejména podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách. Věřitelé Zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu Přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 (slovy: tři) měsíců ode dne zveřejnění projektu Přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Přeměny do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Nástupnická společnost ručí za dluhy, jež zůstaly v důsledku rozdělení v Rozdělované společnosti až do částky, o niž se změnila výše vlastního kapitálu Nástupnické společnosti vykázaná v zahajovací rozvaze oproti částce vlastního kapitálu vykázané v konečné účetní závěrce. Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přešly v důsledku rozdělení na Nástupnickou společnost, do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

Každý, jehož právní zájmy jsou Přeměnou dotčeny, má právo obdržet od Rozdělované společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnickou společnost. Jestliže osoba oprávněná podle tohoto odstavce neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.

Zúčastněné společnosti neemitovaly žádné dluhopisy ani jiné účastnické cenné papíry nebo účastnické zaknihované cenné papíry a nevztahuje se tedy na ně povinnost upozorňovat jejich vlastníky na práva podle ustanovení § 37 a 38 Zákona o přeměnách.

Vklady do základních kapitálů Zúčastněných společností byly zcela splaceny.

Zúčastněné společnosti upozorňují svého jediného společníka na jeho práva dle Zákona o přeměnách, zejména práva dle § 285 a násl. Zákona o přeměnách, tedy aby mu nejméně 2 týdny přede dnem přijetí rozhodnutí jediného společníka o schválení Přeměny byly doručeny dokumenty uvedené v § 285 odst. 1 Zákona o přeměnách, jakož i na další práva dle Zákona o přeměnách, a to zejména nikoliv výlučně na právo na informace podle § 34 Zákona o přeměnách.

Vzhledem k tomu, že v důsledku Přeměny nepřechází z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost žádný zaměstnanec, nevztahuje se na Rozdělovanou společnost povinnost upozorňovat zástupce zaměstnanců, popř. zaměstnance na jejich práva dle Zákona o přeměnách.

2. ULOŽENÍ PROJEKTU PŘEMĚNY DO SBÍRKY LISTIN

Zúčastněné společnosti dále oznamují že s tímto oznámením byl do sbírky listin Zúčastněných společností založen projekt Přeměny.

ROKA Industry, spol. s r.o.

ROKA Real Estate s.r.o.